



La asistencia financiera se ofrece como un préstamo diferido con 0% de interés a un plazo de 20 años, con condonación al final del plazo. Se requiere el pago total si el propietario vende, alquila, arrienda o desocupa la vivienda antes del final del plazo. Una vez aceptados los formularios de inscripción, los solicitantes participarán en un sorteo para determinar el orden de servicio. El programa finaliza cuando se hayan asignado todos los fondos a los solicitantes elegibles para el programa SHIP.

**Manatee County
Community and Veterans
Services Department
Community Development
Services Division**

1112 Manatee Avenue West
Bradenton, FL 34205

(941) 749-3029
www.mymanatee.org

Asociación Estatal de Iniciativas de Vivienda (SHIP) Programa de Rehabilitación y Reemplazo

¿El dinero escasea y simplemente no puedes pagar las reparaciones necesarias para que su casa cumpla con el código? Averigüe cómo el Programa SHIP puede ayudarlo con sus reparaciones.

Los solicitantes elegibles de ingresos muy bajos y bajos pueden solicitar asistencia financiera para cubrir los costos de las reparaciones necesarias.

¿QUÉ ES LA ASISTENCIA PARA LA REHABILITACIÓN?

El Programa de Rehabilitación de Viviendas proporciona las reparaciones necesarias relacionadas con el código a las viviendas de los residentes elegibles del condado. A través de este programa se corrigen las condiciones deficientes de la vivienda para mejorar la salud, la seguridad y el bienestar de los ocupantes.

¿QUÉ ES LA ASISTENCIA DE REEMPLAZO?

El Programa de Reemplazo de Vivienda es para propietarios de viviendas existentes que viven en estructuras inseguras con violaciones del código más allá de la reparación razonable. Se proporcionan fondos para ayudar a los propietarios de viviendas elegibles por ingresos con la demolición de su estructura insegura y su reemplazo por un nuevo hogar.

¿CÓMO SE PAGARÁ EL PRÉSTAMO?

La asistencia financiera se ofrece como un préstamo con 0% de interés diferido durante veinte (20) años. Se requiere el pago total en caso de que el propietario venda, alquile, arriende o desocupe la residencia

¿Cómo puedo calificar?

Los solicitantes deben completar un formulario de inscripción durante el período del formulario de inscripción anunciado.

Los ingresos totales del hogar no deben exceder los límites de ingresos bajos y muy bajos del condado de Manatee para el programa SHIP. (Ver cuadro en la página siguiente).

Las casas deben estar ubicadas en el condado de Manatee o en la ciudad de Palmetto.

El valor total de la propiedad (casa y terreno) no puede exceder 400.000 dólares.





Es ilegal discriminar por motivos de raza, credo, color, edad, sexo, condición social, origen nacional o minusvalía".

Departamento de

Vivienda y

Desarrollo Urbano (800)

669-9777

TDD (800) 927-9275

Condado de Manatee Programa de la Asociación de Iniciativas de Vivienda Estatal (SHIP)

Niveles Máximos de Ingresos

<u>Tamaño Familiar</u>	<u>Muy Bajos</u>	<u>Bajos</u>
1	\$39,950	\$63,950
2	\$45,650	\$73,050
3	\$51,350	\$82,200
4	\$57,050	\$91,300
5	\$61,650	\$98,650
6	\$66,200	\$105,950
7	\$70,750	\$113,250
8	\$75,350	\$120,550

9 o más (llamar para límites de ingresos).

LOS INGRESOS ARRIBA MENCIONADOS ESTÁN ACTUALMENTE EN VIGOR PARA LA DETERMINACIÓN DE LA ELEGIBILIDAD DEL SOLICITANTE PARA LA FINANCIACIÓN BAJO EL PROGRAMA SHIP DEL CONDADO DE MANATEE

¿CÓMO APLICAR?

Cuando los fondos estén disponibles, el condado de Manatee hará publicidad. El solicitante debe completar un formulario de inscripción para participar en el programa de Rehabilitación o Reemplazo de Vivienda.

Las inscripciones recibidas se colocarán en un grupo de sorteo al azar y se sortearán para determinar el orden en que se atenderán bajo el programa de Rehabilitación o Reemplazo de Vivienda por parte del Departamento de Servicios Comunitarios y para Veteranos, División de Servicios de Desarrollo Comunitario.



Rehabilitacion



Community and Veterans Services Department
Community Development Services Division
(941)749-3029
www.mymanatee.org